J e g y z ő k ö n y v

Készült: Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2017.augusztus 17. napján / csütörtök / délután 14.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli nyílt üléséről.

Az ülés helye: Önkormányzat Hivatala

Jelen vannak: P á l Katalin polgármester.
Mervenszki Julianna alpolgármester
Endrésik Zsolt képviselő
Juhász Ferenc képviselő

Távol maradt: Takács József Györgyné képviselő,aki távolmaradását előzetesen jelezte

Tanácskozási joggal : Schlögl Zoltánné Serényfalvai Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője,aki a jegyzőkönyvet is vezeti.

P á l Katalin polgármester: Tisztelettel köszönti a képviselő testületi ülésen megjelenteket. Megállapítja, hogy 4 képviselő jelen van az ülés határozatképes, azt megnyitja .Elmondja,hogy a rendkívüli ülés megtartását gyors,halaszthatatlan döntések meghozatala indokolja

Az ülés meghívója szerinti javasolt napirendi pontok:

1./ Indítványok,javaslatok
2./ Települési támogatási kérelmek elbírálása-zárt ülés

A polgármester napirendi pontokra történő javaslatával a képviselő-testület – egyhangú – 4 igen - szavazattal az alábbiak szerint fogad el.

Elfogadott napirendi pontok:
1./ Indítványok,javaslatok
2./ Települési támogatási kérelmek elbírálása-zárt ülés

A napirendek elfogadását követően a testület megkezdi a napirendek egyenkénti megtárgyalását.

1./Indítványok javaslatok:

- Javaslat a Welezdi Hagyományőrzők részére tulajdonosi hozzájárulás megadására az önkormányzat tulajdonát képező Sajóvelezd belterület 309 hrsz-u területből „Bányász emlékmű" elhelyezésére

P á l Katalin polgármester:

A szobor elhelyezése információink szerint korábban a Sajó parton lett volna,azonban a benyújtott kérelem már a Kultúrházzal szembeni területre vonatkozott.
A kezdeményezéssel kapcsolatosan elmondja, szerencsésebb lett volna,ha a kezdeményezők előzetesen egyeztettek volna az önkormányzattal az adományozással,illetve a szobor elhelyezésével kapcsolatosan.
Megkérdezi a képviselőket, hogy az előterjesztéshez kíván-e valaki hozzászólni.

M e r v e n s z k i Julianna alpolgármester:
Polgármester Asszonnyal részt vettem a gyűjtést végzők 2017.aug. 14.napján tartott megbeszélésén,ahol szembesültünk azzal,milyen nagy az elképzelés támogatottsága a településen.

J u h á s z Ferenc képviselő:
Véleménye szerint jó lesz a szobor elhelyezése az önkormányzat tulajdonát képező 309.hrsz-u ingatlanon.

A polgármester szavazásra kéri a képviselőket

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
69/2017.(VIII.17.)határozata
Tárgy: A Welezdi Hagyományőrzők részére tulajdonosi hozzájárulás megadására az önkormányzat tulajdonát képező Sajóvelezd belterület 309 hrsz-u területből „Bányász emlékmű" elhelyezésére
Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza:

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát 1/1-ed arányban képező Sajóvelezd belterület 309 hrsz-u ,536 négyzetméter nagyságú területből a „Bányász emlékmű" elhelyezéséhez a területen jelenleg található„ Mátyás emlékmű" talapzatának felhasználásával tulajdonosi hozzájárulást ad.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,hogy a hozott döntésről a szervezet vezetőjét tájékoztassa

Felelős: Pál Katalin polgármester,

Határidő: azonnal

- Javaslat a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályiról szóló 6/2017.(VII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

P á l Katalin polgármester:
Kéri a képviselőket, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan mondják el véleményeiket.

Mivel minden képviselő egyetért az előterjesztésben leírtakkal, a polgármester szavazásra kéri a testület tagjait

A döntéshozatalban részt vevők száma: 4
4 igen,0 nem,0 tartózkodással a Képviselő-testület megalkotja az alábbi rendeletet

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
7/2017. (VIII.17.) önkormányzati rendelete
A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

A rendelet 2017. augusztus 17. napján du. 14.30 órakor kihirdetésre került.A rendelet egy példányát a jegyzőkönyv mellékletei is tartalmazzák.

- Javaslat a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotására

P á l Katalin polgármester:
Kéri a képviselőket, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan mondják el véleményeiket.
Mivel minden képviselő egyetért az előterjesztésben leírtakkal, a polgármester szavazásra kéri a testület tagjait

A döntéshozatalban részt vevők száma: 4
4 igen,0 nem,0 tartózkodással a Képviselő-testület megalkotja az alábbi rendeletet

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8/2017(VIII.18.) önkormányzati rendelete
A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

A rendelet kihirdetésre került. A rendelet egy példányát a jegyzőkönyv mellékletei is tartalmazzák.

-Javaslat Sajóvelezd Község Önkormányzata hitel felvételéről szóló 62/2017.(VII.13.) határozata kiegészítésére.

P á l Katalin polgármester:
Kéri a képviselőket, hogy a meghívóval együtt kiküldött előterjesztéssel kapcsolatosan mondják el véleményeiket.
Mivel minden képviselő egyetért az előterjesztésben leírtakkal, a polgármester szavazásra kéri a testület tagjait

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
70/2017.(VIII.17.)határozata
Tárgy:Sajóvelezd Község Önkormányzata hitel felvételéről szóló 62/2017.(VII.13.) határozata kiegészítése.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete tárgyban jelölt határozatát az alábbiakkal egészíti ki.
Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hitelt két évre 2017.október l.napjától 2019.szeptember 30.napjáig terjedő időre kívánja felvenni,melynek havi költségeit a tárgy évre elfogadott költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület a Sajóvelezd Község Önkormányzata 1/1-ed arában tulajdonát képező Sajóvelezd belterület 307/1 hrsz-u, kivett épület elnevezésű,3656.Sajóvelezd,Rákóczi F.u. 8.szám alatti ingatlant a hitel fedezetéül felajánlja.
A Képviselő-testület kijelenti,hogy a hitel fedezeteként felajánlott ingatlan nem az önkormányzati törzsvagyon része forgalomképes és megfelel a Nemzeti Vagyonról szóló 2011.évi CXCVI.törvény rendelkezéseinek.

A Képviselő-testület az Aegon Biztosítónál 2015.áprilisában megkötött 65803 kötvényszámú vagyonbiztosítása Takarékszövetkezetre történő, a hitel futamidejére vonatkozó engedményeztetésével egyetért,annak rendszeres teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a Takarékszövetkezetet.

A Képviselő-testület kijelenti,hogy a hitelfelvételnek törvényi akadálya nincs,mivel az Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCIV.törvény 10.§ (3)bekezdése cc.pontja értelmében nem kötött kormányzati engedélyhez,és nem tartozik a törvény 10.§ (2) bekezdésében szereplő hitelfelvételi korlát által megszabott feltételek alá.
A Képviselő-testület hitelfelvételi kérelméhez 2015.és 2016.évi tervezett és záró költségvetését,valamint 2017.évi költségvetéséről alkotott rendeleteit mellékeli.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

-Javaslat a Sajóvelezdi Napközi Otthonos Óvoda vezetői állásra kiírt pályázat eredménytelensége megállapítására:

P á l Katalin polgármester:
Szóbeli előterjesztéssel elmondja,hogy sajnálatos módon a pályázati kiírásunkra nem érkezett pályázat,ezért indokolt a pályázat eredménytelenségének megállapítása ,valamint a jelenlegi vezető helyettes vezetői feladatokkal történő megbízása,mert erre a nemzeti köznevelésről szóló törvény lehetőséget biztosít.Ilyen formában a vezető helyettes egy évig láthatja el a vezetői feladatokat. Sikerült a közelmúltban egy fiatal óvónőt is találnunk,aki örömmel jön településünkre Putnokról. Őt határozott időre a nevelési időre fogjuk alkalmazni. Természetesen ismét ki fogjuk írni jövő tavasszal a vezetői pályázatot,bízva abban,hogy akkor már lesz pályázó.
Kéri a képviselők véleményét,javaslatát.
Mivel minden képviselő egyetért a javaslattal a polgármester döntéshozatalra kéri a képviselőket.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
71/2017.(VIII.17.)határozata
Tárgy:A Sajóvelezdi Napközi Otthonos Óvoda vezetői álláspályázat eredménytelenségének megállapítása ,illetve vezetői feladatok ellátása a 2017/2018-as nevelési évben.

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi döntést hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Sajóvelezdi Napközi Otthonos Óvoda vezetői feladatai ellátásra kiírt pályázati eljárást eredménytelennek nyilvánítja,mivel arra a megadott határidőig egyetlen pályázat sem érkezett.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete Lerchné Kasza Mária óvónőt 2017. augusztus 9.napjától 2018. augusztus 8. napjáig terjedő időtartamra a Sajóvelezdi Napközi otthonos Óvoda vezetői feladatai ellátásával megbízza. A megbízott részére a fent jelölt időtartamra 40 % mértékű,azaz 70.847.-Ft/ hó összegű vezetői pótlékot állapít meg.

A Képviselő-testület megállapítja,hogy jelenlegi határozatával összefüggően 2017.június 15. napján hozott 53/2017.(VI.15.) határozatában 2017.július 9.napjától kezdődően megállapított vezetői pótlék Lerchné Kasza Mária részére helytelenül lett megállapítva.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,hogy gondoskodjon a vezetői megbízás adminisztrációs feladatai elvégzéséről.

Felelős:Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

-Javaslat megbízás adására a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések –belterületi csapadékvíz elvezetése,patakmeder rendezés I és II ütemében benyújtott pályázat menedzsmenti feladatai ellátására.

P á l Katalin polgármester:
Emlékezteti a képviselőket,hogy az elmúlt ülésen döntés született a tárgyban jelölt pályázat banyújtásáról.A pályázat elkészítésében és benyújtásában segítségünkre volt a miskolci Kroda Pályázati Tanácsadó Kft(3527.Miskolc,Bajcsy Zs u. 17.),mely cégnek javasolja,hogy adjunk megbízást a menedzsmenti feladatok ellátására.
Kéri a képviselők véleményét,javaslatát.
Mivel minden képviselő egyetért a javaslattal a polgármester szavazásra kéri a képviselőket.
A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
72/2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy:A TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések –belterületi csapadékvíz elvezetése,patakmeder rendezés I és II ütemében benyújtott pályázat menedzsmenti feladatai ellátására szóló megbízás adása.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések –belterületi csapadékvíz elvezetése,patakmeder rendezés I és II ütemében benyújtott pályázat menedzsmenti feladatai ellátására a KRODA Pályázati Tanácsadó Kft-t(3527.Miskolc,Bajcsy Zs u. 17.) bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés és az eljáráshoz szükséges egyéb dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

-Javaslat Sajóvelezd Község Önkormányzata Belügyminisztérium vis maior esemény támogatásából,BMÖGF/86-6/2017.szám alatt elnyert,"útban,ár-és belvízvédelmi létesítményekben keletkezett károk helyreállítása „című projekt közbeszerzési eljárása lebonyolítójának kiválasztására

P á l Katalin polgármester:
Szóbeli előterjesztéssel elmondja,hogy a Belügyminisztériumtól elnyert pályázatban szereplő összeg eléri azt a közbeszerzési összeghatárt,aminél közbeszerzési eljárás lefolytatása kötelező. Három közbeszerzésben jártas vállalkozás részére lett kiküldve ajánlatkérés.A HOME-REALITY Kft (1135.Budapest,Petneházy u. 55.I/105.) miskolci irodája a faladatot 270.913.-Ft+ áfa. összegért,a KRODA Kft (3527.Miskolc,Bajcsy Zs u.17.) 352.000.-Ft +áfa összegért, a GESZTORHÁZ Bt.(2367.Újhartyán,Monori u. 30.) 406.370.-Ft+áfa összegért vállalja a feladat elvégzését. Mivel a kiírásunk szerint a legolcsóbb ajánlatot adó ajánlat kerül elfogadásra,így a HOME-REALITY Kft-t javasolom megbízni.

Mivel minden képviselő egyetért a javaslattal a polgármester szavazásra kéri a képviselőket.
A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
73/2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Sajóvelezd Község Önkormányzata Belügyminisztérium vis maior esemény támogatásából,BMÖGF/86-6/2017.szám alatt elnyert,"útban,ár-és belvízvédelmi létesítményekben keletkezett károk helyreállítása „című projekt közbeszerzési eljárása lebonyolítójának kiválasztása

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyban jelölt közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett ajánlatok közül a **HOME-REALITY Kft** (1135.Budapest,Petneházy u. 55.I/105 ,levelezési címe: 3530,Miskolc,Rácz György u. 4.) szám alatti vállalkozás által benyújtott ajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,hogy a kiválasztott vállalkozással a vállalkozói szerződést kösse meg és az önkormányzat nevében a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon az eljárás szabályszerű lebonyolításáról.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

-Javaslat Sajóvelezd Község Önkormányzata Belügyminisztérium adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztésének támogatása keretein belül, BMÖGF/52-15/2016.szám alatt elnyert,"Település belterületén 238 hrsz-u Kilián György út felújítása,karbantartása „című projekt közbeszerzési eljárása lebonyolítójának kiválasztására

P á l Katalin polgármester:

Emlékezteti a képviselőket,hogy mivel önkormányzatunk nem részesült adósságkonszolidációban így 10.000.000.-Ft-os támogatást kapott,melyet ugyan 2018.év végéig kell felhasználni,de mivel a vis maior pályázatból már útjaink egy része felújításra kerül és ezt a forrást is ilyen célra szeretnénk felhasználni,így indokolt ebben a kérdésben is döntést hozni.

Ugyan az a három cég került megkeresésre,mint a vis maior pályázatnál. A HOME REALITY Kft 78.672.-Ft+ áfa,a GESZTORHÁZ Kft 118.000.-Ft +áfa,a KRODA Kft 137.677.-Ft+ áfa összegért vállalná a feladatot. Mivel itt is a legolcsóbb ajánlatot a HOME-REALITY Kft adta javasolja a cég megbízását.Mivel minden képviselő egyetért a javaslattal a polgármester szavazásra kéri a képviselőket.

A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
74/2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Sajóvelezd Község Önkormányzata Belügyminisztérium adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztésének támogatása keretein belül, BMÖGF/52-15/2016.szám alatt elnyert,"Település belterületén 238 hrsz-u Kilián György út felújítása,karbantartása „című projekt közbeszerzési eljárása lebonyolítójának kiválasztása

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyban jelölt közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett ajánlatok közül a **HOME-REALITY Kft** (1135.Budapest, Petneházy u. 55.I/105 ,levelezési címe: 3530,Miskolc,Rácz György u. 4.) vállalkozás által benyújtott ajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kiválasztott vállalkozással a vállalkozói szerződést kösse meg és az önkormányzat nevében a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon az eljárás szabályszerű lebonyolításáról.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

-Javaslat a Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatására kiírt pályázati kiírására pályázat benyújtására

P á l Katalin polgármester:
Szóbeli előterjesztéssel elmondja, hogy megjelent a Magyarország 2017.évi központi költségvetéséről szóló 2016.évi XC törvény módosításával bevezetett pályázati lehetőség,mely a kistelepülések alacsony összegű fejlesztéseit hivatott támogatni.
Ilyen pályázatot azon kistelepülések nyújthatnak be,ahol a lakónépesség 2016. január 1. napján nem haladja meg a 2000 főt,és az adóerőképesség 12.000 Ft/lakos alatti. Önkormányzati tulajdonú és feladatellátást szolgáló épületek felújítására, korszerűsítésére,utak hidak,járdák fejújítására illetve településrendezési tervek készítésére lehet pályázni. Önkormányzatunk lakónépessége alapján 1.250.000.-Ft-ra pályázhat. Az ezen felüli költségeket az önkormányzatnak kell vállalni. Különösebb dokumentáció nem kell a pályázathoz. Szükséges azonban árajánlat a kívánt munka, illetve tervezés költségeiről.
Mivel a települési arculati kézikönyv elkészítése most van folyamatban és bizonyára szükséges lesz ehhez kapcsolódóan a rendezési tervünk módosítása is, így erre javasolja a rendezési terv módosítására adjunk be pályázatot.

Lehetséges,hogy a benyújtás időszakában nem lesz testületi ülés,ezért javasolja a döntéshozatalt.

Mivel minden képviselő egyetért a javaslattal a polgármester szavazásra kéri a képviselőket.
A döntéshozatalban résztvevő képviselők száma: 4 fő
4 igen,0 nem és 0 tartózkodás melletti szavazás eredményeképpen a képviselő-testület meghozza az alábbi határozatot

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
75/2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: A Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása pályázat benyújtása

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva a szóbeli előterjesztést az alábbi döntést hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2017.évi központi költségvetéséről szóló 2016.évi XC.törvény 3.melléklet II.12.pont szerinti pályázat keretében településrendezési tervek készítése pályázati alcímre.

A Képviselő-testület a Sajóvelezd Község Önkormányzatát megillető támogatás és a rendezési terv készítése költsége közötti különbözetet,845.500.-Ft-ot költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtására.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: 2017. szeptember 8. illetve értelemszerűen

Mivel a tájékoztató végén egy képviselő sem jelzi szólási szándékát a polgármester megköszönve az aktív részvételt az ülést bezárja.

k.m.f.t.

Pál Katalin
polgármester

Schlögl Zoltánné
jegyző

Sajóvelezd Község Polgármesterétől
3656.Sajóvelezd, Rákóczi út 10.
Telefon, fax: 48/433-093
E-mail: velezd@gomortel.hu.

MEGHÍVÓ

.....

.....

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011.évi CLXXXIX.törvény 65.§-ában biztosított jogkörömben eljárva Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-Testületét **2017.augusztus 17.** (csütörtökön) **délután 14.00** órára rendkívüli ülésre összehívom melyre ezúton tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Sajóvelezd Község Önkormányzat Hivatala (3656.Sajóvelezd,Rákóczi u. 10.)

Napirendi javaslat

1./ Indítványok,javaslatok

2./ Települési támogatási kérelmek elbírálása –zárt ülés

Sajóvelezd,2017.augusztus 10.

Tisztelettel:

SAJÓVELEZD KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZAT

Pál Katalin
polgármester

K é z b e s í t é s i í v .

Alulírottak aláírásunkkal igazoljuk, hogy a 2017.augusztus 17. napján tartandó képviselő-testületi ülésre szóló meghívót és az ülés írásbeli előterjesztéseit a mai napon átvettük.

Sajóvelezd, 2017.augusztus 10. nap.

Kézbesítő: .....

1./ P á l Katalin .....

2./M e r v e n s z k i Julianna.....

3./ J u h á s z Ferenc .....

4./ E n d r é s i k Zsolt.....

5./ T a k á c s József Györgyné .....

Meghívottak.:

1./ Schlögl Zoltánné .....

J E L E N L É T I Í V

A 2017.augusztus 17. napján
megtartott rendkívüli képviselő-testületi ülésen megjelentekről.

1.) P á l Katalin .....

2.) Mervenszki Julianna .....

3.) Juhász Ferenc .....

4.) Endrésik Zsolt .....

5.) Takács József Györgyné .....

Tanácskozási joggal meghívott:

Schlögl Zoltánné jegyző.....

Település választópolgárai:.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

Sajóvelezd Község Önkormányzata
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.
Tel./Fax: 06/48-433- 093
e-mail: velezd@gomortel.hu

ELŐTERJESZTÉS

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályiról szóló 6/2017.(VII.14.) önkormányzati rendelet módosítására

Tisztelt Képviselő- testület!

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017.júliusi ülésén fogadta el a címben jelölt rendeletét.
A BAZ Megyei Kormányhivatal törvényességi felügyelője szóban jelezte,hogy rendeletünk korrigálásra szorul,ugyanis a különféle településfejlesztési eszközök eljárása típusai felsorolását, az előzetes tájékoztatás módját, valamint az elfogadás előtti véleményezés módját nem függelékben,hanem a rendelet mellékletében kell bemutatni.
Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a következő rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Sajóvelezd,2017. augusztus 10.

Pál Katalin sk.
polgármester

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2017. (VIII.17.) önkormányzati rendelete /tervezet/

A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésnek 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

Általános rendelkezések
1. §

(1) Sajóvelezd község településfejlesztési koncepciójának, az integrált településfejlesztési stratégiájának és a településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat) valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményeinek (Településképi rendelet, a Településképi Arculati Kézikönyv) kidolgozása, módosítása e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek:
a) a készítéssel, módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlantulajdonosok,
b) a település területén működő érdekképviseleti szervek és civil szervezetek,
c) a készítéssel, módosítással érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, intézmény,
d) a település területén működő elismert egyház.

A partnerekkel történő egyeztetés szabályai
2.§

(1) Adott véleményezési eljárás során a partnerek minimális tájékoztatási formáját a rendelet 1. sz. függeléke tartalmazza

(2) Az előzetes tájékoztatás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás és a véleményezés módjáról, és annak határidejéről.

(3) A véleményezési eljárás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.

(4) Lakossági fórum esetén, annak tárgyáról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

(5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a partnerek az észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

A javaslatok, vélemények dokumentálásnak módja

3.§

(1) Javaslatot, véleményt írásos formában a Serényfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége (3656.Sajóvelezd,Rákóczi F u. 10.) , elektronikusan a velezd@gomortel.hu email címen, a tájékoztató megjelenésének első napjától számítva

a) az előzetes tájékoztatási szakaszban 21 napon,

b) a véleményezési szakaszban 30 napon,

c) az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában legalább 15 napon belül,

d) a tárgyalásos eljárás és az állami főépítészi eljárás tervkészítési időszakában 8 napon belül,

e) a településarculati kézikönyv és a településképi rendelt esetében 15 napon belül

lehet benyújtani.

(2) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

(3) A partner a 2.§ (2) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban kifejtheti előzetes javaslatait a kidolgozás alatt lévő dokumentummal kapcsolatban.

(4) Amennyiben a partner a tájékoztatási szakaszban az (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további – azaz a véleményezési-szakaszban nem vesz részt és kifogást nem emelő véleményezőnek lehet tekinteni.

(5) A partner a véleményezési szakaszban az (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét.

(6) Valamennyi vélemény - egyeztetés esetén a jegyzőkönyv is - az adott ügy iratanyagának részét képezi, azokat a polgármester az önkormányzati főépítész felé továbbítja, valamint ismerteti a Képviselő-testülettel.

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

4.§

(1) A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a főépítész a tervező közreműködésével - javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó képviselő-testülettel ismertetni kell.

(2) A főépítészi válaszokról a képviselő-testület határozattal dönt.

(3) A nyilvántartás módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító eszközök

5.§

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz valamint az elkészült településarculati kézikönyv és településképi rendelet az elfogadástól számított 15 napon belül nyomtatott formában kifüggesztésre kerül a Serényfalvai Közös Önkormányzati Hivatalban, és felkerül www.sajovelezd.hu honlapra.

Záró rendelkezések

6.§

(1)A rendelet 2017. augusztus 17.napján .....órakor lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017.(VII.14.) önkormányzati rendelete

Pál Katalin sk.
polgármester

Schlögl Zoltánné sk.
jegyző

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete ...../2017.(VIII.17.) önkormányzati rendelete 1.számú melléklete

	ELJÁRÁS TÍPUSA	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS MÓDJA	ELFOGADÁS ELŐTTI VÉLEMÉNYEZÉS MÓDJA (MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS)
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	**készítése**	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	**módosítása**	-	- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap,
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV (TAK)	**készítése, módosítása**	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET	**készítése, módosítása**		
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK (TRE) - Településszerkezeti Terv (TSZT), - Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási Terv (SZT)	**teljes eljárás**	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
	egyszerűsített eljárás	-	-közterületi hirdetőfelület vagy önkormányzati honlap
	tárgyalásos eljárás ▪Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű *vagy* ▪Képviselő-testületi döntéssel kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében **tárgyalásos eljárás**: .kihirdetett veszélyhelyzet esetén	-	

Hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján az önkormányzati rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit.

A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól szóló rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások
Jogszabályváltozás következtében kötelező feladat az önkormányzatok számára
A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatását
Az előterjesztés részletesen tartalmazza.
Környezeti és egészségügyi következmények
A tervezetnek nincs közvetlenül ilyen következménye
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
Nincs jelentős ilyrn hatása
A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A Település Arculati Kézikönyv elkészítésének elmulasztása a Kormányhivatal részéről jelzést fog eredményezni
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A rendelet megalkotásának személyi,szervezeti tárgyi pénzügyi feltétele rendelkezésre áll..

Indokolás

A településkép védelméről szóló 2016.évi LXXIV.törvény előírja az önkormányzatok számára,hogy 2017. október 1.napjáig alakítsák ki településképüket a településképi arculati kézikönyv elfogadásáról szóló rendelet megalkotásával.

A településfejlesztési koncepcióról,az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről,valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012.(XI.8.) Korm.rendelet a törvényi változások kapcsán 2017. január 1.napjától módosult,ezért szükséges a partnerségi szabályok rendeleti szabályozása

Sajóvelezd Község Önkormányzata
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.
Tel./Fax: 06/48-433- 093
e-mail: velezd@gomortel.hu

ELŐTERJESZTÉS

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Tárgy: Javaslat a helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet megalkotására

Tisztelt Képviselő- testület!
A BAZ Megyei Kormányhivatal a nyár folyamán információt kért a helyi népszavazás kezdeményezéséről,az európai polgári kezdeményezésről,valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013.évi CCXXXVIII.törvény 92.§-ában adott felhatalmazás teljesülésével kapcsolatosan.
Sajóvelezd Község Önkormányzata a népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok száma meghatározását a Szervezeti és Működési Szabályzatában állapította meg,és a létszám százalékos meghatározása mellett egyéb eljárásjogi kérdéseket is megfogalmazott.
A jelenleg hatályos törvény értelmében az önkormányzat képviselő-testülete hatásköre ebben a körben csak a kezdeményezéshez szükséges létszám meghatározására terjedhet ki. Ennek megfelelően a Kormányhivatal javasolta a rendeleti szabályozásunk korrigálását.
Ezt a korrekciót úgy javasoljuk megejteni,hogy a képviselő-testület alkosson új rendeletet a felhatalmazás szerint,és az SZMSZ-ből ezt a részt helyezze hatályon kívül.

Fentiek alapján kérem a Tisztelt Képviselő- testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és a következő rendelet-tervezetet elfogadni szíveskedjenek.

Sajóvelezd,2017.augusztus 17.

Pál Katalin sk.
polgármester

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete

.../2017(VIII.....) önkormányzati rendelete (tervezet)

A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. §

Helyi népszavazást a település választópolgárai 20 %-ának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testületének és Működési Szabályzatáról szóló 6/2014 (V.28.)önkormányzati rendelete V.Fejezet 34.§-a. A VI.Fejezet 35.§ számozása 34.§ -ra változik

Pál Katalin
polgármester

Schlögl Zoltánné
jegyző

Hatásvizsgálat

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (Jat.) 17. §-a alapján az önkormányzati rendeletet előkészítő jegyző előzetes hatásvizsgálatot végzett, melyben felmérte a szabályozás várható következményeit.

A helyi népszavazás kezdeményzéséhez szükséges választópolgárok számáról szóló rendelet-tervezet előzetes hatásvizsgálatának megállapításai a következők:

Társadalmi, gazdasági, hatások
Jogszabályváltozás következtében kötelező feladat az önkormányzatok számára
A rendeletben foglaltak végrehajtásának gazdasági, költségvetési hatását
A tervezetnek nincs ilyen hatása
Környezeti és egészségügyi következmények
A tervezetnek nincs közvetlenül ilyen következménye
Adminisztratív terheket befolyásoló hatások
A tervezetnek nincs ilyen hatása
A jogszabályok megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei
A rendelet megalkotása elmulasztása a Kormányhivatal részéről törvényességi észrevételt fog eredményezni
A jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek
A rendelet megalkotásának személyi,szervezeti tárgyi pénzügyi feltétele rendelkezésre áll..

Indokolás

A népszavazás kezdeményezéséről,az európai polgári kezdeményezésről,valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013.évi CCXXXVIII.törvény 92.§-ában megfogalmazott felhatalmazás szerint az önkormányzatok képviselő-testületeinek önkormányzati rendeletben kell megállapítani a helyi nápszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számát,ami a választásra jogosultak 10%-25%-a között lehet.

Sajóvelezd Község Önkormányzat
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.
Tel./Fax: 06/48-433- 093
e-mail: velezd@gomortel.hu

Előterjesztés

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 2017. augusztus 17. napján tartandó ülésére

Tárgy Javaslat a Welezdi Hagyományőrzők részére tulajdonosi hozzájárulás megadására az önkormányzat tulajdonát képező Sajóvelezd belterület 309 hrsz-u területből „Bányász emlékmű" elhelyezésére

Tisztelt Képviselő-testület!
A Welezdi Hagyományőrzők képviselője 2017. július 27.napján kérelemmel fordult az önkormányzathoz és támogatásunkat kérte.
A kérelmükhöz csatolták a megvalósítandó emlékmű látványtervét, valamint a szobor elkészítése,kialakítása és a felavatása költségeit tartalmazó iratot.
Az emlékmű kialakítása közadakozásból történik,melyet a hagyományőrzők képviselője fog össze. Az elhelyezni kívánt emlékmű kialakítása költségei a bemutatott dokumentum szerint : 1.070.000.-Ft.
A szervezet kérte az önkormányzat támogatását abban,hogy az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanból egy általuk megnevezett nagyságú területre az emlékmű kialakítására tulajdonosi hozzájárulást adjunk.
Javasolom a határozati javaslat szerinti döntéshozatalt.
Sajóvelezd,2017.augusztus 10.

Pál Katalin sk.
polgármester

H a t á r o z a t i j a v a s l a t

Sajóvelezd Község Önkormányzata
Képviselő-testülete
..../2017.(VIII.17.) határozat
Tárgy: A Welezdi Hagyományőrzők részére tulajdonosi hozzájárulás megadására az önkormányzat tulajdonát képező Sajóvelezd belterület 309 hrsz-u területből „Bányász emlékmű" elhelyezésére

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza:
Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonát 1/1-ed arányban képező Sajóvelezd belterület 309 hrsz-u ,536 négyzetméter nagyságú területből a „Bányász emlékmű" elhelyezéséhez a területen jelenleg található„ Mátyás emlékmű" talapzatának felhasználásával tulajdonosi hozzájárulást ad.
A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,hogy a hozott döntésről a szervezet vezetőjét tájékoztassa
Felelős: Pál Katalin polgármester,
Határidő: azonnal

Sajóvelezd Község Önkormányzat
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.

Tel./Fax: 06/48-433- 093

e-mail:velezd@gomortel.hu

Határozati javaslat

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Sajóvelezd Község Önkormányzata hitel felvételéről szóló 62/2017.(VII.13.) határozata kiegészítése

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a hitelt két évre 2017.október 1.napjától 2019.szeptember 30.napjáig terjedő időre kívánja felvenni,melynek havi költségeit a tárgy évre elfogadott költségvetéséből biztosítja.

A Képviselő-testület a Sajóvelezd Község Önkormányzata 1/1-ed arában tulajdonát képező Sajóvelezd belterület 307/1 hrsz-u, kivett épület elnevezésű,3656.Sajóvelezd,Rákóczi F.u. 8.szám alatti ingatlant a hitel fedezetéül felajánlja.
A Képviselő-testület kijelenti,hogy a hitel fedezeteként felajánlott ingatlan nem az önkormányzati törzsvagyon része forgalomképes és megfelel a Nemzeti Vagyonról szóló 2011.évi CXCVI.törvény rendelkezéseinek.

A Képviselő-testület az Aegon Biztosítónál biztosítónál 2015.áprilisában megkötött 65803 kötvényszámú vagyonbiztosítása Takarékszövetkezetre történő, a hitel futamidejére vonatkozó engedményeztetésével egyetért,annak rendszeres teljesítéséről minden évben legalább egyszer írásban tájékoztatja a Takarékszövetkezetet.

A Képviselő-testület kijelenti,hogy a hitelfelvételnek törvényi akadálya nincs,mivel az Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011.évi CXCIV.törvény 10.§ (3)bekezdése cc.pontja értelmében nem kötött kormányzati engedélyhez,és nem tartozik a törvény 10.§ (2) bekezdésében szereplő hitelfelvételi korlát által megszabott feltételek alá.
A Képviselő-testület hitelfelvételi kérelméhez 2015.és 2016.évi tervezett és záró költségvetését,valamint 2017.évi költségvetéséről alkotott rendeleteit mellékeli.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem

Nem hiteles tulajdoni lap

Ózdi Járási Hivatal Földhivatali Osztály
3600 Ózd Gyár út 6

Oldal:

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/23061/2017

2017.08.17

SAJÓVELEZD

Szektor : 5

Belterület 307/1 helyrajzi szám

3656 SAJÓVELEZD Rákóczi Ferenc út 8.

I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:
alrészlet adatok

művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztá ter. ha m
. Kivett épület	0	1274	0.00	

II. RÉSZ

3. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 33462/1994.06.09
jogcím: jogutódlás
jogállás: tulajdonos
név: ÖNKORMÁNYZAT SAJÓVELEZD
cím: 3656 SAJÓVELEZD Rákóczi út 10

III. RÉSZ

4. bejegyző határozat, érkezési idő: 32432/2013.03.22
Bányaszolgalmi jog
4 m2 területre a 3288/1969.sz. és a 40727/2003.sz.határozat rangsorában megállapod
jogosult:
név: FGSZ FÖLDGÁZSZÁLLÍTÓ ZRT. törzsszám: 12543331
cím : 8600 SIÓFOK Tanácsház út 5.

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

ító erővel nem rendel

Sajóvelezd Község Önkormányzat
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.

Tel./Fax: 06/48-433- 093

e-mail:velezd@gomortel.hu

Határozati javaslat

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Javaslat megbízás adására a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúrafejlesztések –belterületi csapadékvíz elvezetése,patakmeder rendezés I és II ütemében benyújtott pályázat projektmenedzsmenti feladatai ellátására.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-2.1.3-16 kódszámú „Települési környezetvédelmi infrastruktúra fejlesztések –belterületi csapadékvíz elvezetése,patakmeder rendezés I és II ütemében benyújtott pályázat projektmenedzsmenti feladatai ellátására a Kroda Pályázati Tanácsadó Kft-t(3527.Miskolc,Bajcsy Zs u. 17.) bízza meg.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés és az eljáráshoz szükséges egyéb dokumentumok aláírására és intézkedések megtételére.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

Sajóvelezd Község Önkormányzat
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.
Tel./Fax: 06/48-433- 093
e-mail:velezd@gomortel.hu

Határozati javaslat

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Sajóvelezd Község Önkormányzata Belügyminisztérium vis maior esemény támogatásából,BMÖGF/86-6/2017.szám alatt elnyert,"útban,ár-és belvízvédelmi létesítményekben keletkezett károk helyreállítása „című projekt közbeszerzési eljárása lebonyolítójának kiválasztása

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyban jelölt közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett ajánlatok közül a **HOME-REALITY Kft** (1135.Budapest,Petneházy u. 55.I/105 ,levelezési címe: 3530,Miskolc,Rácz György u. 4.) szám alatti vállalkozás által benyújtott ajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,hogy a kiválasztott vállalkozással a vállalkozói szerződést kösse meg és az önkormányzat nevében a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon az eljárás szabályszerű lebonyolításáról.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

Sajóvelezd Község Önkormányzat
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.
Tel./Fax: 06/48-433- 093
e-mail:velezd@gomortel.hu

Határozati javaslat

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Sajóvelezd Község Önkormányzata Belügyminisztérium adósságkonszolidációban nem részesült települési önkormányzatok fejlesztésének támogatása keretein belül, BMÖGF/52-15/2016.szám alatt elnyert,"Település belterületén 238 hrsz-u Kilián György út felújítása,karbantartása „című projekt közbeszerzési eljárása lebonyolítójának kiválasztása

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva az előterjesztést az alábbi határozatot hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a tárgyban jelölt közbeszerzési eljárás lebonyolítására beérkezett ajánlatok közül a **HOME-REALITY Kft** (1135.Budapest,Petneházy u. 55.I/105 ,levelezési címe: 3530,Miskolc,Rácz György u. 4.) vállalkozás által benyújtott ajánlatot fogadja el.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert,hogy a kiválasztott vállalkozással a vállalkozói szerződést kösse meg és az önkormányzat nevében a szükséges jognyilatkozatokat tegye meg és gondoskodjon az eljárás szabályszerű lebonyolításáról.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

Sajóvelezd Község Önkormányzat
3656 Sajóvelezd, Rákóczi F. út 10.

Tel./Fax: 06/48-433- 093

e-mail:velezd@gomortel.hu

Határozati javaslat

Sajóvelezd Község Önkormányzat Képviselő-testület 2017.augusztus 17.napján tartandó ülésére

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
.../2017.(VIII.17.)határozat
Tárgy: Javaslat a Kistelepülési önkormányzatok alacsony összegű fejlesztéseinek támogatása pályázat benyújtására

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalva a szóbeli előterjesztést az alábbi döntést hozza.

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete pályázatot nyújt be a Magyarország 2017.évi központi költségvetéséről szóló 2016.évi XC.törvény 3.melléklet II.12.pont szerinti pályázat keretében településrendezési tervek készítése pályázati alcímre.

A Képviselő-testület a Sajóvelezd Község Önkormányzatát megillető támogatás és a rendezési terv készítése költsége közötti különbözetet,845.500.-Ft-ot költségvetése terhére biztosítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat határidőre történő benyújtására.

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: 2017. szeptember 8. illetve értelemszerűen

Felelős: Pál Katalin polgármester
Határidő: azonnal

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
7/2017. (VIII.17.) önkormányzati rendelete

A településfejlesztési és településrendezési dokumentumok, valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetésének szabályairól

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotó jogkörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésnek 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a következőket rendeli el.

Általános rendelkezések
1. §

(1) Sajóvelezd község településfejlesztési koncepciójának, az integrált településfejlesztési stratégiájának és a településrendezési eszközeinek (Településszerkezeti Terv, Helyi Építési Szabályzat) valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézményeinek (Településképi rendelet, a Településképi Arculati Kézikönyv) kidolgozása, módosítása e rendelet alapján alkotott partnerségi egyeztetés szabályai szerint történik.

(2) A partnerségi egyeztetésben részt vevő partnerek:
a) a készítéssel, módosítással érintett területen élő lakosság és az érintett ingatlantulajdonosok,
b) a település területén működő érdekképviseleti szervek és civil szervezetek,
c) a készítéssel, módosítással érintett területen ingatlannal, székhellyel vagy telephellyel rendelkező gazdálkodó szervezet, intézmény,
d) a település területén működő elismert egyház.

A partnerekkel történő egyeztetés szabályai
2.§

(1) Adott véleményezési eljárás során a partnerek minimális tájékoztatási formáját a rendelet 1. sz. függeléke tartalmazza

(2) Az előzetes tájékoztatás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, megindításáról, az előzetes tájékoztató elérhetőségéről, az eljárás és a véleményezés módjáról, és annak határidejéről.

(3) A véleményezési eljárás során közzétett hirdetmény tájékoztatást nyújt az eljárás tárgyáról, az elkészült tervezet elérhetőségéről, a véleményezési módjáról és annak határidejéről.

(4) Lakossági fórum esetén, annak tárgyáról, helyéről és időpontjáról a lakossági fórum idejét megelőző 8 nappal korábban a helyben szokásos módon közzétett lakossági hirdetmény útján kell értesíteni a partnereket. A lakossági fórumról jelenléti ív és jegyzőkönyv készül, mely írásban rögzíti a javaslatokat, észrevételeket. A jegyzőkönyv tartalmazza a javaslattevő, észrevételező nevét és címét.

(5) Amennyiben nincs lakossági fórum, a partnerek az észrevételeiket, javaslataikat a hirdetmény közzétételétől számított 8 napon belül tehetik meg, a polgármesterhez címzett, írásban benyújtott, szövegszerű, indoklással ellátott véleményben.

A javaslatok, vélemények dokumentálásnak módja

3.§

(1) Javaslatot, véleményt írásos formában a Serényfalvai Közös Önkormányzati Hivatal Kirendeltsége (3656.Sajóvelezd,Rákóczi F u. 10.) , elektronikusan a velezd@gomortel.hu email címen, a tájékoztató megjelenésének első napjától számítva

a) az előzetes tájékoztatási szakaszban 21 napon,

b) a véleményezési szakaszban 30 napon,

c) az egyszerűsített eljárás véleményezési szakaszában legalább 15 napon belül,

d) a tárgyalásos eljárás és az állami főépítészi eljárás tervkészítési időszakában 8 napon belül,

e) a településarculati kézikönyv és a településképi rendelt esetében 15 napon belül

lehet benyújtani.

(2) A javaslatok, vélemények dokumentálásának, nyilvántartásának módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

(3) A partner a 2.§ (2) bekezdésében meghatározott előzetes tájékoztatóval kapcsolatban kifejtheti előzetes javaslatait a kidolgozás alatt lévő dokumentummal kapcsolatban.

(4) Amennyiben a partner a tájékoztatási szakaszban az (1) bekezdésében meghatározott határidőn belül részvételi szándékát nem jelzi, az eljárás további – azaz a véleményezési-szakaszban nem vesz részt és kifogást nem emelő véleményezőnek lehet tekinteni.

(5) A partner a véleményezési szakaszban az (1) bekezdésben meghatározott határidőn belül kifejtheti a dokumentummal kapcsolatos, indokolással alátámasztott véleményét, észrevételét.

(6) Valamennyi vélemény - egyeztetés esetén a jegyzőkönyv is - az adott ügy iratanyagának részét képezi, azokat a polgármester az önkormányzati főépítész felé továbbítja, valamint ismerteti a Képviselő-testülettel.

Az el nem fogadott javaslatok, vélemények indokolásának módja, dokumentálásuk, nyilvántartásuk rendje

4.§

(1) A javaslatok, vélemények elfogadására, illetve el nem fogadására, valamint mindezek indokolására a főépítész a tervező közreműködésével - javaslatot tesz, amelyet a döntéshozó képviselő-testülettel ismertetni kell.

(2) A főépítészi válaszokról a képviselő-testület határozattal dönt.

(3) A nyilvántartás módja az iratkezelés általános rendje szerint történik.

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz nyilvánosságát biztosító eszközök

5.§

Az elfogadott koncepció, stratégia és településrendezési eszköz valamint az elkészült településarculati kézikönyv és településképi rendelet az elfogadástól számított 15 napon belül nyomtatott formában kifüggesztésre kerül a Serényfalvai Közös Önkormányzati Hivatalban, és felkerül www.sajovelezd.hu honlapra.

Záró rendelkezések

6.§

(1)A rendelet 2017. augusztus 17.napján 14.45.órakor lép hatályba.

(2) Hatályát veszti Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a településfejlesztési és településrendezési dokumentumok,valamint az egyes településrendezési sajátos jogintézmények partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 6/2017.(VII.14.) önkormányzati rendelete

Pál Katalin
polgármester

Schlögl Zoltánné
jegyző

A rendelet 2017. augusztus 17.napján 14.30 órakor kihirdetésre került.

Schlögl Zoltánné
jegyző

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete 7/2017.(VIII.17.) önkormányzati rendelete 1.számú melléklete

	ELJÁRÁS TÍPUSA	ELŐZETES TÁJÉKOZTATÁS MÓDJA	ELFOGADÁS ELŐTTI VÉLEMÉNYEZÉS MÓDJA (MUNKAKÖZI TÁJÉKOZTATÁS)
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	**készítése**	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI KONCEPCIÓ ÉS INTEGRÁLT TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI STRATÉGIA	**módosítása**	-	- közterületi hirdetőfelület vagy - önkormányzati honlap,
TELEPÜLÉSKÉPI ARCULATI KÉZIKÖNYV (TAK)	**készítése, módosítása**	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
TELEPÜLÉSKÉPI RENDELET	**készítése, módosítása**		
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK (TRE) - Településszerkezeti Terv (TSZT), - Helyi Építési Szabályzat (HÉSZ) és Szabályozási Terv (SZT)	**teljes eljárás**	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,	- közterületi hirdetőfelület, - önkormányzati honlap, - lakossági fórum,
	egyszerűsített eljárás	-	
	tárgyalásos eljárás ▪ Nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű *vagy* ▪ Képviselő-testületi döntéssel kiemelt fejlesztési területté nyilvánított területen megvalósítandó beruházás érdekében **tárgyalásos eljárás**: .kihirdetett veszélyhelyzet esetén		-közterületi hirdetőfelület vagy önkormányzati honlap

II számú melléklet

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete
8/2017(VIII.18.) önkormányzati rendelete
A helyi népszavazás kezdeményezéséhez szükséges választópolgárok számáról

Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testülete a népszavazás kezdeményezéséről, az európai polgári kezdeményezésről, valamint a népszavazási eljárásról szóló 2013. évi CCXXXVIII. törvény 92. §-ban kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. §

Helyi népszavazást a település választópolgárai 20 %-ának megfelelő számú választópolgár kezdeményezhet.

2. §

(1) Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.
(2) Hatályát veszti Sajóvelezd Község Önkormányzata Képviselő-testületének és Működési Szabályzatáról szóló 3/2014 (X.21.)önkormányzati rendelete V.Fejezet 34.§-a. A VI.Fejezet 35.§ számozása 34.§ -ra változik

Pál Katalin
polgármester

Sajóvelezd Község Önkormányzata

Schlögl Zoltánné
jegyző

A rendelet 2017. augusztus 18.napján kihirdetésre került

Hivatal Sajóvelezd Polgármesteri Hivatal 3656 Sajóvelezd, Rákóczi út 10.

Schlögl Zoltánné
jegyző